

# 池州市自然资源和规划局

池自然资规案〔2020〕10号

## 关于池州市人民路小学高年级部规划 建筑方案的批复

池州市教育和体育局：

你单位报审的《池州市人民路小学高年级部规划建筑方案》所附图纸、资料、文件收悉。经我局按规定程序组织审查，现批复如下：

原则同意人民路小学高年级部规划建筑建筑方案，具体内容及要求如下：

- 项目名称：人民路高年级部规划建筑方案。
- 项目位置及范围：罗城路与滨湖路交叉口的东南角。
- 主要经济指标

项目用地面积19968平方米(约29.9亩),总建筑面积11270平方米(含教学楼10142平方米,风雨操场1058平方米,门卫70平方米),容积率0.56,建筑密度19.2%,规划30班,配套机动车停车位22个(位于地上),非机动车停车位170个(位于地上)。

- 经审定的图纸(盖章附后):

- 1、总平面图；
- 2、效果图；
- 3、建筑平面、立面、剖面图。

#### 五、其他要求：

1、尽快完善消防、人防及“一费清”等有关方面手续，具体要求以相关主管部门意见为准。

2、工程应充分考虑海绵城市的建设要求，在工程建设范围内按《海绵城市建设技术指南（试行）》的要求进行设计施工。

3、施工需处理好与周边现状的关系，基础开挖、临时围护等需满足安全方面要求，并符合相关主管部门规定。施工前需在现场显著位置设置公告牌，对总平面等进行公告。



2020年7月28日

---

池州市自然资源和规划局

2020年7月20日印发

抄送：市政景观规划科

共印7份