

《安徽省东至县笔架山石灰岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称		安徽省东至县笔架山石灰岩矿采矿权
矿种		石灰岩矿、白云岩矿
评估目的		出让收益
出让机关		池州市自然资源和规划局
评估委托人		池州市自然资源和规划局
评估方法		折现现金流量法
评估基准日		2023年9月30日
技术 参 数	拟出让矿区面积（平方公里）	0.9062
	备案的保有资源储量（万吨）	电石用灰岩矿资源量（探明+控制+推断）7024.16万吨； 熔剂用白云岩矿资源量（探明+推断）7616.84万吨； 水泥用灰岩矿资源量（探明+控制+推断）3993.11万吨； 建筑石料用灰岩矿推断资源量937.34万吨； 建筑用白云岩矿推断资源量461.34万吨； 建筑用辉绿岩矿推断资源量6.00万吨。
	评估利用资源储量（万吨）	电石用灰岩矿资源量7024.16万吨；熔剂用白云岩矿资源量7616.84万吨；水泥用灰岩矿资源量3993.11万吨
	可采储量（万吨）	可采储量16072.10万吨（电石用灰岩矿资源量6046.00万吨、熔剂用白云岩矿资源量6557.35万吨、水泥用灰岩矿资源量3468.75万吨）
	生产规模	生产规模1500.00万吨/年（其中：电石用灰岩矿564.27万吨/年、熔剂用白云岩矿611.99万吨/年、水泥用灰岩矿323.74万吨/年）
	矿山理论服务年限（年）	10.93
	评估计算服务年限（年）	12.93（包含基建期2年）
	产品方案	电石用灰岩（0~80mm）、熔剂用白云岩（0~80mm）、水泥用灰岩（0~80mm）
	采（选、冶）技术指标	采矿回采率98%、废石混入率2%
	经济 参 数	固定资产投资总额（万元）
产品销售价格（不含税）		电石用灰岩矿不含税销售价格40.00元/吨、熔剂用白云岩矿不含税销售价格36.00元/吨、水泥用灰岩矿不含税销售价格33.00元/吨
单位总成本费用（元/吨）		22.82
单位经营成本费用（元/吨）		20.02
折现率		8%
采矿权权益系数		
评估 结果	采矿权出让收益评估值（万元）	56519.51
其 他	评估机构	内蒙古科瑞资产评估有限公司
	法定代表人	赵青
	项目负责人	赵玉
	签字评估师	赵玉、李以勒