

项目编号：CZB12023023-1

项目名称：长江南路幼儿园扩建工程（EPC 总承包）

招标人：池州市直幼儿教育集团

一、招标条件

本招标项目长江南路幼儿园扩建工程（EPC 总承包）业主为池州市直幼儿教育集团，建设资金来自财政资金和政府专项债券资金，招标人为池州市直幼儿教育集团。项目已具备招标条件，现对该项目采用 EPC 总承包方式进行公开招标。

二、招标内容

1、项目范围及规模：本项目主要建设内容为土建约 4500m²、室内装饰装修约 4500m²、户外游戏场地装修约 2400m² 以及配套道路、给排水、围墙等，总价约 2390 万元。

2、项目内容：土建施工约 4500m²，室内装饰装修设计施工约 4500m²、户外游戏场地设计施工约 2400m² 以及配套道路、给排水、围墙等设计施工。完成项目包括不限于装饰装修工程的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计（含预算编制、图纸审查含消防审查）及其他专项（业）工程设计和工程施工及其他技术服务等，直至项目竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修并配合相关部门完成结（决）算、审计等全部工作。具体内容详见招标文件。

3、本项目招标控制价：贰仟叁佰玖拾万元整（23900000.00 元）

4、工期要求：

4.1、设计周期（即投标函中的设计周期）：30 日历天；【中标通知书发放后 30 日历天内完成包括不限于装饰装修工程的方案设计、初步设计（含概算编制）及施工图设计（含预算编制），并按规定通过图纸审查】（即投标函中的合同签订后 30 日历天内完成施工图并按照规定通过图纸审查）。

4.2、总工期：180 日历天（包括设计周期 30 日历天）。

三、投标人资格要求

1、投标人资质要求：

（1）具备独立法人资格、有效的营业执照。

(2) 具备建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质。

(3) 具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质和有效的安全生产许可证。

2、相关负责人资质要求：

(1) 设计负责人须具有相关专业注册执业资格或中级及以上专业技术职称，且为投标单位职工【提供 2022 年 7 月至今任意连续 3 个月投标单位为其缴纳的社保证明材料】。

(2) 施工负责人（项目经理）须具有建筑工程专业二级注册建造师及以上资格及安全考核合格证书（B 类），且在投标单位注册【提供 2022 年 7 月至今任意连续 3 个月投标单位为其缴纳的社保证明材料】。

3、投标人未被列入池州市建筑市场主体“黑名单”（即池州市建筑市场信用管理平台信用评价等级为 D 级）；

4、本次招标接受联合体投标。联合体要求：

1) 联合体成员均须具有独立法人资格；

2) 联合体成员不超过 3 家；

3) 联合体各方应签订联合体协议书明确各方权利义务，明确联合体的牵头人为施工单位，应被授权作为联合体各方的代表，负责招标文件领取、投标文件的编制和签署、参加开标会议、承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行、接受本工程款的支付和其他业主要求；

4) 联合体各方独立承担各自在协议书内约定的责任。组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目中投标。

5、本项目采用资格后审。

四、招标文件的获取

1、领取方式：网上下载（招标文件下载时间：即日起至 2023 年 3 月 13 日 17 时 30 分）。

2、招标文件售价：0 元。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为**2023年3月27日 11时 00分**（北京时间，以电子交易系统显示时间为准），递交方式为网上上传，逾期未上传的不予接收。开标地址：池州市公共资源交易管理中心三楼开标一室。

2、本项目为全流程项目，采用远程不见面开标方式，支持远程解密（详见远程解密手册），无需递交纸质投标文件，非加密的投标文件电子版（光盘或 U 盘）自行选择是否递交，如递交可以采用邮递方式递交非加密的投标文件电子版（光盘或 U 盘）须按招标文件要求密封完好在投标截止时间前寄送至招标代理机构（以收到时间为准，未能及时送达导致的任何后果由投标人自行负责）（地址：安徽省池州市贵池区清风西路翡丽城 4B 栋 1207-1208 室，联系人：程启星，电话：18756668788），逾期送达的或者未送达指定地点或者不按照招标文件要求密封的非加密的投标文件电子版，招标人不予接收。

3、疫情期间，各市场主体均应及时关注池州市最新疫情防控政策并按照池州市最新疫情防控政策开展公共资源交易活动，谢谢理解、支持。

六、重要说明

1、本项目只接受已在安徽省公共资源交易主体库中的完善信息的市场主体参与，未完善的市场主体请及时办理登录安徽省公共资源交易主体库。请参见池州市公共资源交易网（<http://ggj.chizhou.gov.cn/>）关于“公共资源交易市场主体库切换公告”（公告附件含操作视频），联系电话：0566-2318357，0566-2318216）因未及时办理导致无法参与投标的，责任自负；

2、关于电子交易系统的使用详见“池州市公共资源交易网”-“服务指南”-“操作手册及学习视频”；

3、投标人网上直接下载招标文件及其它资料（含澄清和补充说明）。

七、其他事项说明

1、投标人网上参与投标后，必须在文件下载截止日期前完成招标文件下载，否则逾期系统自动关闭，由此造成无法参与投标责任自负。

2、已入省主体库的企业，请直接使用办理的 CA 锁在池州市公共资源交易网“电子交易系统”模块中，选择“品茗电子交易系统”进行登录下载招标文件。

3、本项目采用网上招投标方式，请投标人在池州市公共资源交易网中“服务指南”-“工具下载”栏目中下载最新版品茗电子投标文件制作工具进行制作电子投标文件，或直接点击该链接下载：

<http://ggj.chizhou.gov.cn/front/content/9010080000/d06a72c44a3b4073a658369071b2de1e> 软件启动时也将进行提示（需在国际互联网络通畅状态），各投标人需注意更新，以免造成标书制作错误，如因此导致无效投标，责任自负。

电子投标文件制作流程操作手册下载地址：

<http://ggj.chizhou.gov.cn/front/content/9010060010>。

4、次项目采用远程不见面开标方式，请各投标人在投标文件递交截止时间前完成加密的投标文件的上传，递交投标文件的投标人应提前登录到品茗电子交易系统中，进入到不见面开标系统，在开标环节开启后规定的时间内进行投标文件解密，因投标人自身原因导致未能按规定完成解密的，视为放弃投标，由此导致的后果由投标人自负。投标人在项目开、评标期间应保持“不见面开标大厅”在线状态，其授权委托人随时通过电子交易系统远程等方式接受评标委员会发出的询标（如有）等信息，投标人在规定的时间内（系统发出指令后 30 分钟内进行回复）对评标委员会发出的询标（如有）等信息做出答复，逾期未提交询标回复函的，视同认可评标委员会评审结果。

5、潜在投标人在制作电子投标文件时，请将相应企业、人员等资料，清晰彩色扫描件或复印件添加至电子投标文件相应栏目，如有疑问请拨打技术支持电话。

6、投标人须用数字证书签章和加密投标文件，建议使用企业法人主锁。如未办理数字证书请及时到安徽省电子认证管理中心有限公司池州市公共资源交易管理中心综合窗口集中办理点办理或在线办理，联系电话：0566-2318206。

7、招标文件中有关投标人注册的其他内容，在本项目不作要求。

8、品茗软件技术支持电话：0566-2318056。

八、保证金及开户信息

所投标人提交投标保证金如使用保函（纸质、电子）或网银支付在线支付，具体操作如下：

1、本项目投标人保证金采用电子保函缴纳方式的，必须登录池州市品茗电子交易系统，登录地址：<http://114.106.163.22:8001/jsgc/login> 进入【业务管理】-【费用管理】模块找到对应项目后，选择“保函”方式进入到电子保函平台进行线上办理电子保函。操作方

法可参考：<http://ggj.chizhou.gov.cn/front/content/9010060010>。电子保函生成时间应在投标保证金缴纳截止时间前，保费必须从投标人基本账户（不得从分公司和个人账户）汇出，否则拒绝其投标行为。

2、本项目投标保证金可以采用网银在线支付。投标人宜在投标截止日二个工作日前将投标保证金从投标人基本账户汇入到下述指定账户，保证金递交到账截止时间同投标文件递交的截止时间一致。投标人投标保证金的汇款账户必须是投标人基本账户且和投标人名称一致，否则拒绝其投标行为。

3、本项目投标保证金可以采用纸质保函支付。采用纸质保函支付其办理所需的费用，应从投标人的基本账户汇出，否则拒绝其投标行为。

（注：根据池建市函〔2022〕402号文规定，在池州市建筑市场信用管理平台信用评价等级为A级且无尚处有效期内不良信用信息的施工企业，参加本市行政区域内招标控制价在5000万元及以下的房屋市政工程招投标时免缴投标保证金。免缴投标保证金的企业需提供池州市建筑市场信用管理平台信用评价等级和无不良信用信息的截图，代理机构需复核相关信息，如有与池州市建筑市场信用管理平台信息不一致的以平台为准。如投标人为联合体，则需要联合体中牵头方满足上述条件时免缴投标保证金。）

本项目须缴纳金额（人民币）：（大写）肆拾陆万元整（¥460000.00元）。

账户信息：

汇入行行名：中国银行股份有限公司池州分行

汇入行账户：187257885111

汇入户名：池州市公共资源交易管理中心

九、发布公告的媒体

本次招标公告在池州市公共资源交易网（<http://ggj.chizhou.gov.cn/>）、安徽省公共资源交易监管网（http://ggzy.ah.gov.cn）、安徽省招标投标信息网（<http://www.ahtba.org.cn/>）公开发布。

十、联系方法

（一）招标人：池州市直幼儿教育集团

地址：池州市直幼教集团长江南路幼儿园（贵池区长江南路488号）

联系人：鄢艳

电话：17756698272

（二）招标代理机构：安徽柏茂项目管理有限公司

地址：安徽省池州市贵池区清风西路翡丽城 4B 栋 1207-1208 室

联系人：程启星

电话：18756668788

中标通知书领取：18756668788

退付保证金电话：0566-2318290